Gipuzkoako Aldizkari Ofiziala — Boletín Oficial de Gipuzkoa

2023ko uztailaren 14a, ostirala — 137 — Viernes, a 14 de julio de 2023

GETARIAKO UDALA

Getarian 18 eta 35 urte bitarteko gazteek etxebizitzak alokatzeko diru-laguntzen 2023. urteko deialdia. BDNS (Identif.): 707498.

Diru-laguntza orokorrei buruzko azaroaren 17ko 38/2003 Legearen 17.3.b eta 20.8.a artikuluetan ezarritakoaren arabera, deialdiaren laburpena argitaratzen da. Horren testu osoa datu base nazionalean aurki daiteke. Diru-laguntzak (https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/707498).

Getarian 18 eta 35 urte bitarteko gazteek etxebizitzak alokatzeko diru-laguntzen 2023. urteko deialdia.

1. artikulua. Xedea eta bete beharreko baldintzak.

Laguntza hauen xedea da diru-laguntza ematea Getariako udalerrian ohiko egoitza izateko alokairu erregimenean etxebizitza bat duten 18 eta 35 urte bitarteko (biak barne) gazteei.

Ordenantzan ezarritako baldintzen arabera tramitatu eta emango da dirulaguntza, ordenantzaren 4. artikuluak ezartzen dituen baldintzak betetzen dituzten herritarren artean:

— 2023ko urtarrilaren 1etik 2022ko ekainaren 30era bitarteko alokairu gastuak soilik kontuan izango dira, jada ordainduta daudenak.

— Alokairu kontratua gutxienez urtebetekoa izan beharko da.

— Gaztelaguneko laguntzarekin ez dator bat: Eusko Jaurlaritzarenak diren Gaztelaguneko dirulaguntzekin bateraezinak dira laguntza hauek, hala arautzen baitu Eusko Jaurlaritzaren 2018ko abenduaren 18ko arauak.

Etxebizitza partekatzen duten baina familia-unitate bat osatzen ez duten pertsona fisikoen eskaeren kasuan (adibidez, lagun arteko pisua):

* Hileko 250 euroko laguntza osoa eskatzaileen artean proportzionalki banatuko da:

* Urteko diru sarreran arabera:

— 28.000,00 euro gordin urtean (eskatzaile bakarra bada).

— 35.000,00 euro gordin urtean (bi eskatzaile edo gehiago badira).

* € gordin urtean:

— 0-15.000: % 75.

— 15.000,01-21.000: % 55.

— 21.001-28.000: % 35.

— 28.000-35.000: % 20.

Ez dira diru-laguntzaren onuradun izango honako egoera hauetan aurkitzen diren eskaerak:

— Sustapen publikoko babes ofizialeko etxebizitzak, tasatuak barne.

AYUNTAMIENTO DE GETARIA

Concesión de ayudas para el alquiler de vivienda a jóvenes de entre 18 y 35 años en el municipio de Getaria. BDNS (Identif.): 707498.

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.b y 20.8.a de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria cuyo texto completo puede consultarse en la Base de Datos Nacional de Subvenciones (https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/707498).

Convocatoria del año 2023 para la concesión de ayudas para el alquiler de vivienda a jóvenes de entre 18 y 35 años en el municipio de Getaria.

Artículo 1. Objeto y requisitos a cumplir.

El objeto de estas ayudas es subvencionar a jóvenes de entre 18 y 35 años, ambos inclusive, que dispongan de una vivienda en régimen de alquiler para su residencia habitual en el municipio de Getaria.

La tramitación y concesión de la subvención se realizará en los términos establecidos en la Ordenanza, entre los ciudadanos que cumplan los requisitos establecidos en el artículo 4 de la Ordenanza:

— Sólo se tendrán en cuenta los gastos de alquiler del 1 de enero de 2023 al 30 de junio de 2023, ya abonados.

— El contrato de alquiler deberá tener una duración mínima de un año.

— No está de acuerdo con la ayuda de Gaztelagun: estas ayudas son incompatibles con las subvenciones del Gobierno Vasco, según la norma del Gobierno Vasco de 18 de diciembre de 2018.

En el caso de solicitudes de personas físicas que comparten vivienda, pero no forman una unidad familiar (por ejemplo, piso entre amigos):

* La ayuda total de 250 euros mensuales se distribuirá proporcionalmente entre los solicitantes:

* Por ingreso anual:

— 28.000,00 euros brutos anuales (si es un único solicitante).

— 35.000,00 euros brutos anuales (si son dos o más solicitantes).

* € brutos anuales:

— 0-15.000: 75 %.

— 15.000,01-21.000: 55 %.

— 21.001 a 28.000: 35 %.

— 28.000-35.000: 20 %.

No serán beneficiarias de la subvención las solicitudes que se encuentren en alguna de las siguientes situaciones:

— Viviendas de protección oficial de promoción pública, incluidas las tasadas.

EK\CV GAO-I-2023-05225

— Helburu turistikoa duena.

— Azpierrentamenduak.

— Logelen alokairuak (logela eskubidea).

— Etxebizitza gisa erabilitako bizigarritasun baimenik gabeko lokalak.

— Bizigune programaren barruan dauden alokairu etxebizitzak.

— Ez da onartuko urte bete baino iraupen txikiagoa duen kontraturik.

— Euren izaera edo helburua kontutan izanik, beste udal departamendu, administrazio edo erakunde autonomoren baten programei zuzendu beharrekoak.

2. artikulua. Partida eta aurrekontuko diru-hornidura.

Deialdi honetan emango diren diru-laguntzen zenbatekoa guztira 9.000,00 eurokoa izango da, eta hori 2023 urterako Getariako Udalaren Aurrekontu Orokorren partida honetatik egingo da: 2200.480.152.00.01 «Gazteentzako alokairuak sustatzeko dirulaguntza».

3. artikulua. Aurkeztu beharreko agiriak eta epea.

— Dokumentazioa: Deialdi honen eskaera orria jaso ahalko da udaletxearen sarrera erregistroan edota www.getaria.eus webgunean. Eskabidearekin batera, oinarri orokorren 9. artikuluan zerrendatutako agiriak aurkeztu beharko dira.

— Eskariak aurkezteko epea: 2023ko uztailak 10etik 2023ko uztailak 21 arte, biak barne; hortik aurrera egindako eskariak ez dira kontuan izango.

Egindako eskariak aztertu ondoren, dokumentazioa zuzendu beharra badago, horretarako beste 10 egun baliodun egongo dira.

— Eskariak aurkezteko tokia: Eskabideak presentzialki Udaletxeko harreran edo elektronikoki (B@kQ, NAN elektronikoa, Izenpe txartela... Ziurtagiri digitala izan behar da) webgunetik https://labur.eus/OqT1U eskatu ahalko da, «Eskaera Orokor» bat eginda. Baita ere 39/2015 Legeak ezarritako bestelako tokietan.

4. artikulua. Ordainketak.

— Ordainketa: 2023. ekitaldiari dagokion ordainketa bi zatitan izango da, deialdi honetan lehenengoa eta behin agiri guztiak justifikatu ostean egingo da horien ordainketak: 2023. uztaila amaieran.

— Justifikatu beharreko epealdia: 2023ko ekitaldiari dagokion lehen seihilekoan alokairu-gastuak justifikatuko dira. Betiere ordaindutako kopurua data tarte horretan justifikatutako ordainagirien arabera.

Adibidez: 2023ko martxotik gaur arte izandako alokairu gastuak soilik dituen pertsona batek, horien alokairu-ordainketak ekarri beharko ditu.

— Aurkeztu beharreko egiaztatze agiriak: oinarri orokorren 9. artikuluan zerrendatutako agiriak izango dira aurkeztu beharreko guztiak, udalak bere kabuz lortu ahal dituenak ez ezik (errolda agiria esate baterako). Aurkeztu beharreko agiri hauek Getariako Udaleko webgunean ikusgai daude «Udala - Ordenantzak» atalean: https://www.getaria.eus/eu/ordenantzak/. Hain zuzen ere, Ordenantzaren 9. puntuan.

— Diru-laguntzaren zenbatekoa: hileko alokairu prezioaren % 75 izango da, gehienez hilean 250 euroko laguntza eskaera bakoitzeko eta betiere 12 hilabeteko epealdi batetarako gehienez ere (2023. urteko lehen seihileko honen baitan).

5. artikulua. Ebazpena eta jakinarazpena.

Ordenantzaren 8. artikuluan xedatutako prozeduraren bitartez banatuko dira dirulaguntzak, alkate ebazpen bidez. Betiere, onu-

— Con finalidad turística.

— Subarrendamientos.

— Alquileres de habitaciones (derecho de habitación).

— Locales sin autorización de habitabilidad utilizada como vivienda.

— Viviendas de alquiler incluidas en el programa Bizigune.

— No se admitirán contratos de duración inferior a un año.

— A los programas de otro Departamento, Administración u Organismo Autónomo municipal, según su naturaleza o finalidad.

Artículo 2. Partida y dotación presupuestaria.

El importe total de las subvenciones a conceder en la presente convocatoria asciende a 9.000,00 euros, que se realizará en la partida 2200.480.152.00.01 «Subvención para la promoción de alquileres para jóvenes», de los Presupuestos Generales del Ayuntamiento de Getaria para el año 2023.

Artículo 3. Documentación para presentar y plazo.

— Documentación: se podrá recoger la hoja de solicitud de esta convocatoria en el registro de entrada del Ayuntamiento o en la página web www.getaria.eus. La solicitud deberá ir acompañada de la documentación relacionada en el artículo 9 de las bases generales.

— Plazo de presentación de solicitudes: del 10 de julio de 2023 al 21 de julio de 2023, ambos inclusive, sin que se tengan en cuenta las solicitudes formuladas a partir de ese momento.

Si, una vez analizadas las solicitudes formuladas, fuera necesaria la subsanación de la documentación, ésta se ampliará en otros 10 días hábiles.

— Lugar de presentación de solicitudes: las solicitudes podrán solicitarse presencialmente en la recepción del Ayuntamiento o electrónicamente (B@kQ, DNI electrónico, tarjeta Izenpe) desde la página web https://labur.eus/OqT1U mediante una Solicitud General Única. También en otros lugares establecidos por la Ley 39/2015.

Artículo 4. Pagos.

— Pago: el pago correspondiente al ejercicio 2023 se realizará en dos pagos, el primero en esta convocatoria y una vez justificada toda la documentación: a finales de julio de 2023.

— Periodo a justificar: en el primer semestre correspondiente al ejercicio 2023 se justificarán los gastos de alquiler. En todo caso, la cantidad abonada en función de los recibos justificados en dicho periodo.

Por ejemplo: una persona que sólo tenga gastos de alquiler desde marzo de 2023 hasta hoy, deberá aportar los pagos de alquiler de los mismos.

— Documentos acreditativos a presentar: todos los documentos a presentar serán los relacionados en el artículo 9 de las bases generales, además de los que el ayuntamiento pueda obtener de oficio (como el certificado de empadronamiento). La siguiente documentación a presentar está disponible en la página web del Ayuntamiento de Getaria en el apartado Ordenanzas Municipales: https://www.getaria.eus/es/ordenanzas/. Concretamente en el punto 9 de la Ordenanza.

— Importe de la subvención: 75 % del precio mensual de alquiler, con un máximo de 250 euros mensuales por solicitud y un máximo de 12 meses (dentro de este primer semestre del año 2023).

Artículo 5. Resolución y notificación.

La concesión de las subvenciones se realizará por el procedimiento establecido en el artículo 8 de la Ordenanza, mediante

EK\CV GAO-I-2023-05225

radunek 5. 6. eta 7. artikuluak zehaztutako baldintzak betetzen baditu eta horiek hala justifikatzen baditu.

Dirulaguntzen ebazpenak administrazio bidea amaituko du, eta eman eta jakinarazteko gehieneko epea sei hilabetekoa izango da. Epe hori deialdia argitaratzen denetik aurrera hasiko da zenbatzen. Prozeduraren ebazpena interesdunei jakinaraziko zaie urriaren 1eko 39/2015 Legeko 40. artikuluan aurreikusitakoaren arabera, eta lege horretako 43. artikuluak jasotzen dituen xedapenen arabera gauzatuko da.

6. artikulua. Errekurtsoak.

Interesdunek deialdi honen aurka zuzenean administrazioarekiko auzi errekurtsoa aurkez dezakete Donostiako Administrazioarekiko Auzien Epaitegietan, argitaratutako egunaren biharamunetik hasi eta bi hilabeteko epean.

Hala ere, partikularrek aukera dute horren aurretik berraztertzeko hautazko errekurtsoa aurkezteko oinarri hauek onartu dituen organo eskudunaren aurrean, argitaratutako egunaren biharamunetik hasi eta hilabeteko epean. Hori eginez gero, ezingo da administrazioarekiko auzi errekurtsorik aurkeztu, harik eta berraztertzekoaren berariazko ebazpena eman edo ustezko ezespena gertatu arte.

Dena dela, egoki iritzitako beste edozein errekurtso aurkez daiteke.

Getaria, 2023ko uztailaren 10a.—Haritz Alberdi Arrillaga, alkatea. (5225)

Resolución de Alcaldía. Siempre que los beneficiarios cumplan los requisitos establecidos en los artículos 5, 6 y 7 y así lo justifiquen.

La resolución de las subvenciones pondrá fin a la vía administrativa y el plazo máximo de concesión y notificación será de seis meses. Dicho plazo se computará a partir de la publicación de la convocatoria. La resolución del procedimiento se notificará a los interesados de conformidad con lo previsto en el artículo 40 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, y se sustanciará de acuerdo con las disposiciones contenidas en el artículo 43 de dicha Ley.

Artículo 6. Recursos.

Contra la presente convocatoria podrán los interesados interponer directamente recurso contencioso-administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Donostia-San Sebastián en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de su publicación.

No obstante, los particulares podrán interponer previamente recurso potestativo de reposición ante el órgano competente para la aprobación de las presentes bases, en el plazo de un mes a partir del día siguiente al de su publicación. En tal caso, no podrá interponerse recurso contencioso-administrativo hasta que se haya dictado resolución expresa de reposición o se haya producido la desestimación presunta.

No obstante, podrá interponerse cualquier otro recurso que estime oportuno.

Getaria, a 10 de julio de 2023.—El alcalde, Haritz Alberdi Arrillaga. (5225)

EK\CV GAO-I-2023-05225